



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA  
DEL CONTRATO No. DOIUM-R33-2015-DLM-6-AD-029

En la Ciudad de Tijuana, B.C., siendo las 9:30 hrs. del día 11 de Marzo del 2016 y en cumplimiento a lo establecido en los artículos 69 y 70 de la "Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California", se reunieron para llevar a cabo la Recepción Formal de la Obra Pública denominada:

**DLM-6**

**"CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA NIÑOS HÉROES EN C. DARÍO GÓMEZ ENTRE CALLE MIGUEL ALEMÁN Y PRESA ABELARDO L RODRÍGUEZ, COLONIA POBLADO DE LA PRESA, SUBDELEGACIÓN LOS PINOS, DELEGACIÓN LA MESA, TIJUANA. B.C."**

En el sitio de la obra se reunieron para llevar a cabo el acto de ENTREGA-RECEPCIÓN por parte de la Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal los Arq. Norman Borquez Dominguez, Director de Obras e Infraestructura Urbana Municipal, el Ing. Zaide Becerra López, Supervisor Técnico de la Subdirección de Obra Comunitaria y por parte de la empresa contratista OCEJO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

1.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

TRABAJOS PRELIMINARES, CIMENTACIÓN, PISOS, MUROS, CANCELERÍA Y HERRERÍA, ACABADOS, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA.

2.- DATOS DEL CONTRATO:

1.- TIPO DE CONTRATO	ADJUDICACION DIRECTA
2.- FECHA DEL CONTRATO:	08 de Septiembre de 2015
3.- IMPORTE DEL CONTRATO C/ I.V.A.:	\$340,821.15
4.- IMPORTE DE LA OBRA C/ I.V.A.:	\$340,821.15
5.- PERIODO DE EJECUCION DEL CONTRATO:	14 DE SEPTIEMBRE DE 2015 AL 28 DE OCTUBRE DE 2015
6.- PERIODO REAL DE EJECUCION DEL CONTRATO:	14 DE SEPTIEMBRE DE 2015 AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2015
7.- CONTRATISTA:	OCEJO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
8.- IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO C/ I.V.A (CONTRATO):	\$102,246.34
9.- PORCENTAJE DE ANTICIPO OTORGADO C/I.V.A :	30%
10.- IMPORTE DEL ANTICIPO OTORGADO C/ I.V.A (OBRA):	\$102,246.34
11.- ANTICIPO AMORTIZADO C/I.V.A. (OBRA) :	\$102,246.34

3.- CONVENIOS REALIZADOS:

1.- NUMERO:	UNO
2.- OBJETO DEL CONVENIO:	MODIFICACION DE PLAZO DE EJECUCIÓN Y VOLUMENES
3.- TIPO DE CONVENIO:	ADICIONAL
4.- FECHA:	03 DE NOVIEMBRE DE 2015
5.- PLAZO DE EJECUCION MODIFICADO:	14 DE SEPTIEMBRE DE 2015 AL 12 DE NOVIEMBRE DE 2015
6.- MONTO MODIFICADO DE OBRA:	\$347,690.27
7.- MONTO MODIFICADO DE CONTRATO:	\$347,690.27

4.- FIANZAS:

NO.	CONCEPTO	AFIANZADORA	NUMERO	IMPORTE
1.-	ANTICIPO	AFIANZADORA SOFIMEX S.A.	1934121	\$102,246.34
2.-	CUMPLIMIENTO	AFIANZADORA SOFIMEX S.A.	1934123	\$34,082.11
3.-	VICIOS OCULTOS	AFIANZADORA SOFIMEX S.A.	1959765	\$34,769.02



5.- ESTIMACIONES:

1.- TOTAL DE ESTIMACIONES AUTORIZADAS:	TRES
2.- TOTAL DE ESTIMACIONES PAGADAS	TRES

ESTIMACIONES PAGADAS

No. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE FACTURA	NÚMERO DE FACTURA	PERIODO DE EJECUCIÓN	IMPORTE EJERCIDO S/IVA	ANTICIPO AMORTIZADO S/IVA
ANTICIPO	14/09/2015	32		\$88,143.40	
UNO	02/11/2015	34	14/09/15 - 10/10/15	\$106,564.60	\$31,969.38
DOS	24/11/2015	36	11/10/15 - 24/10/15	\$89,199.28	\$26,759.78
TRES	16/02/2016	51	25/10/16-12/11/15	\$103,969.12	\$29,414.23
TOTAL				\$299,733.00	

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACIONES PAGADAS	\$347,690.27
---------------------------------------	--------------

6.- SALDO DEL FINIQUITO:

No.	CONCEPTO	IMPORTE C/I.V.A.
1	Importe de Obra Estimada	\$347,690.27
2	Importe de obra Real Ejecutada	\$347,690.27
3	Importe de Pena Convencional procedente	\$0.00
4	Importe total de Anticipo NO amortizado	\$0.00
5	Importe de Pagos duplicados	\$0.00
6	Importe de daños ocasionados por el contratista	\$0.00
7	Importe de Ajustes de Costos	\$0.00
TOTAL =		\$347,690.27

SALDO POR CANCELAR AL CONTRATO	\$0.00
I.V.A. 16%	\$0.00
TOTAL	\$0.00

7.- METAS EJECUTADAS:

68.75 M2 DE CONSTRUCCIÓN DE FIRME, 52.90 M2 DE MURO, 70.21 M2 DE CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONCRETO, 48.75M2 DE LOSETA.

8.- **NOTA ACLARATORIA:**

Una vez verificada la obra mediante revisión por las partes que intervienen en este acto, se concluyó que se encuentra totalmente terminada de acuerdo con la finalidad y el destino de su ejecución según las normas y especificaciones de los alcances solicitados e inversión ejercida. En vista de lo anteriormente consignado en la presente acta de entrega formal de la obra, la Dirección de Obras e Infraestructura Urbana Municipal recibe de la empresa, OCEJO CONSTRUCCIONES S.A. de C.V. representada por ING. MANUEL GERADO OCEJO MIRAMONTES en su caracter de representante legal, la obra anteriormente descrita.

La presente acta no exime al contratista sobre la responsabilidad de responder por los defectos o Vicios Ocultos que se puedan presentar posteriores a la fecha de la presente acta, para lo cual, de ser necesario, se responderá a sus obligaciones contractuales de conformidad con el artículo 70 de la Ley de Obras públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios relacionados con la Misma del Estado de Baja California y artículo 70 del Reglamento de la citada Ley, mediante la utilización de la Fianza No. 1959765 por un importe de \$ 34,769.02 expedida por AFIANZADORA SOFIMEX S.A.





Para constancia del mismo, se levanta la presente acta y sabedores de su alcance y contenido, firman en esta las personas que intervienen:

**ENTREGA:**  
OCEJO CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

ING. MANUEL GERARDO OCEJO MIRAMONTES  
REPRESENTANTE LEGAL.

**RECIBE:**

ARQ. NORMAN BORQUEZ DOMINGUEZ  
DIRECTOR DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA URBANA MUNICIPAL

LIC. RANIER ALEJANDRO FALCÓN MARTINEZ  
DELEGADO MUNICIPAL DE LA MESA

ING. ZAIDE BECERRA LÓPEZ  
SUPERVISOR TÉCNICO DE LA SUBDIRECCIÓN DE OBRA COMUNITARIA

**INVITADOS**

INSPECTOR DE OBRA SINDICATURA MUNICIPAL

COMITÉ DE OBRA



## FE DE ERRATAS

Derivado del Acta de Entrega Recepción de Obra del Contrato No. **DOIUM-R33-2015-DLM-6-AD-029** respecto a la Obra denominada: "DLM-6 CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA PRIMARIA NIÑOS HEROES EN C. DARIO GÓMEZ ENTRE CALLE MIGUEL ALEMÁN Y PRESA ABELARDO L. RODRIGUEZ, COLONIA POBLADO DE LA PRESA, SUBDELEGACIÓN LOS PINOS, DELEGACIÓN LA MESA, TIJUANA, B.C."; se hace constar que por un error involuntario, **al hacer mención al pie de cada página del documento en cuestión el numero de Contrato de la Obra, se plasmo un numero incorrecto**, por lo que a continuación se corrige, quedando de la siguiente manera:

**DICE:**

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO **DOIUM-R33-2014-DTS-34-AD-097**

**DEBE DECIR:**

ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO **DOIUM-R33-2015-DLM-6-AD-029**

Lo anterior, para los fines administrativos a que haya lugar.

**ATENTAMENTE**

DIRECCIÓN DE OBRAS E INFRESTRUCTURA URBANA  
MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE TIJUANA.

ING. ZAIDE BECERRA LÓPEZ.  
RESIDENTE DE SUPERVISION DE LA SUBDIRECCIÓN DE  
OBRA COMUNITARIA